

CONSEIL DE QUARTIER DU GUICHET

Mercredi 11 avril

20h30 - 22h30



ORDRE DU JOUR

- 1- Budget 2018 : maîtriser les dépenses tout en poursuivant les investissements**
- 2- Projets de territoire**
- 3- Echos de quartier**
- 4- Actualités municipales**
- 5- Parole libre, échanges, questions diverses...**



1- Budget 2018 : maîtriser les dépenses tout en poursuivant les investissements



2- Projets de territoire



- Décisions de ces derniers mois et conséquences

- ✓ Annulation de la candidature française à l'Expo universelle 2025
- ✓ Report de la Ligne 18 à 2027 (voire 2030 jusqu'à Versailles)
- ✓ Demande des maires de Gif sur Yvette, Orsay et Palaiseau de reporter les travaux d'aménagement prévus sur Corbeville (logements notamment)



- Un nouvel hôpital

- ✓ Informations sur le projet de nouveau Centre hospitalier à venir (ouverture prévue: 2023)



Mairie d'Orsay – Médiation citoyenne / 11-04-2018



3- Echos de quartier

Constructions



Orsay

Projet privé 53 rue Charles de Gaulle

Adresse	53 rue Charles de Gaulle
Propriétaire	1 propriétaire privé
Promoteur	Promex - F3C
Bailleur social	OSICA
Nb logements	38 (18 T2, 14 T3, 6 T4)
dont sociaux	10
Surface créée	2197 m ²
Calendrier	PC : en cours d'instruction Lancement travaux : Avril 2018 Livraison : T4 2019

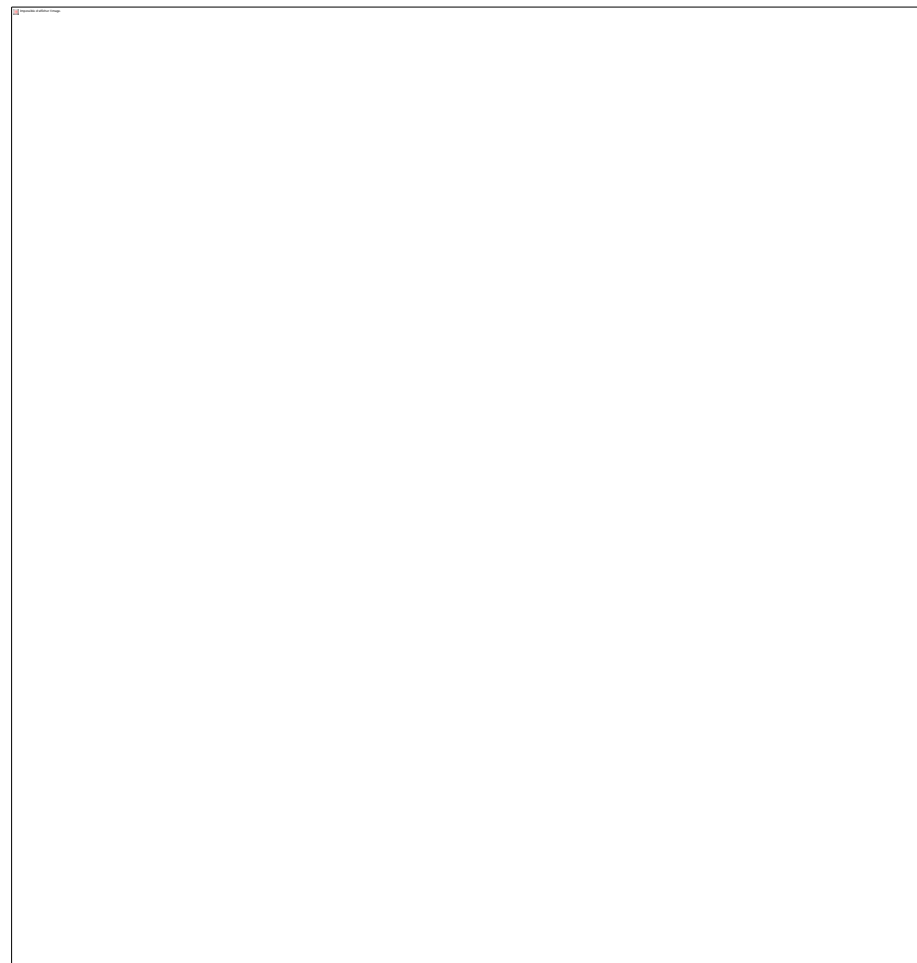


Adresse	6 avenue de Lattre de Tassigny
Propriétaire	1 propriétaire privé
Promoteur	SAS Développement Immobilier
Bailleur social	/
Nb logements	7 (1 T1, 1 T2, 1 T3, 4 T4)
dont sociaux	/
Surface créée	599 m ²
Calendrier	PC accordé : 28 décembre 2016 Lancement travaux : en attente Livraison : ??



Adresse	2 rue de Lozère
Propriétaire	3 propriétaires privés
Promoteur	Linkcity (ex SODEARIF)
Bailleur social	IRP (Pressenti)
Nb logements	62 (6 T1, 17 T2, 30 T3, 7 T4, 2 T5) dont 2 maisons de ville
dont sociaux	18
Surface créée	3998 m ²
Calendrier	PC Déposé : 30/09/2016 Lancement travaux : ? Livraison : ??

→ Recours en cours devant le TA de Versailles
Projet suspendu en attente du jugement.



Adresse	50 – 52ter rue de Versailles 6bis – 8 rue du Fond du Guichet
Propriétaire	5 Propriétaires privés
Promoteur	Bouygues Immobilier
Bailleur social	Immobilière 3F
Nb logements	90 (10 T1, 33 T2, 25 T3, 17 T4, 5 T5)
dont sociaux	26 (3 T1, 7 T2, 10 T3, 5 T4, 1 T5)
Stationnement	138 places en sous-sol
Calendrier	PC accordé : 16/12/2015 Lancement travaux : 2 ^{ème} semestre 2018? Livraison : T3 2020?



3- Echos de quartier

Voiries

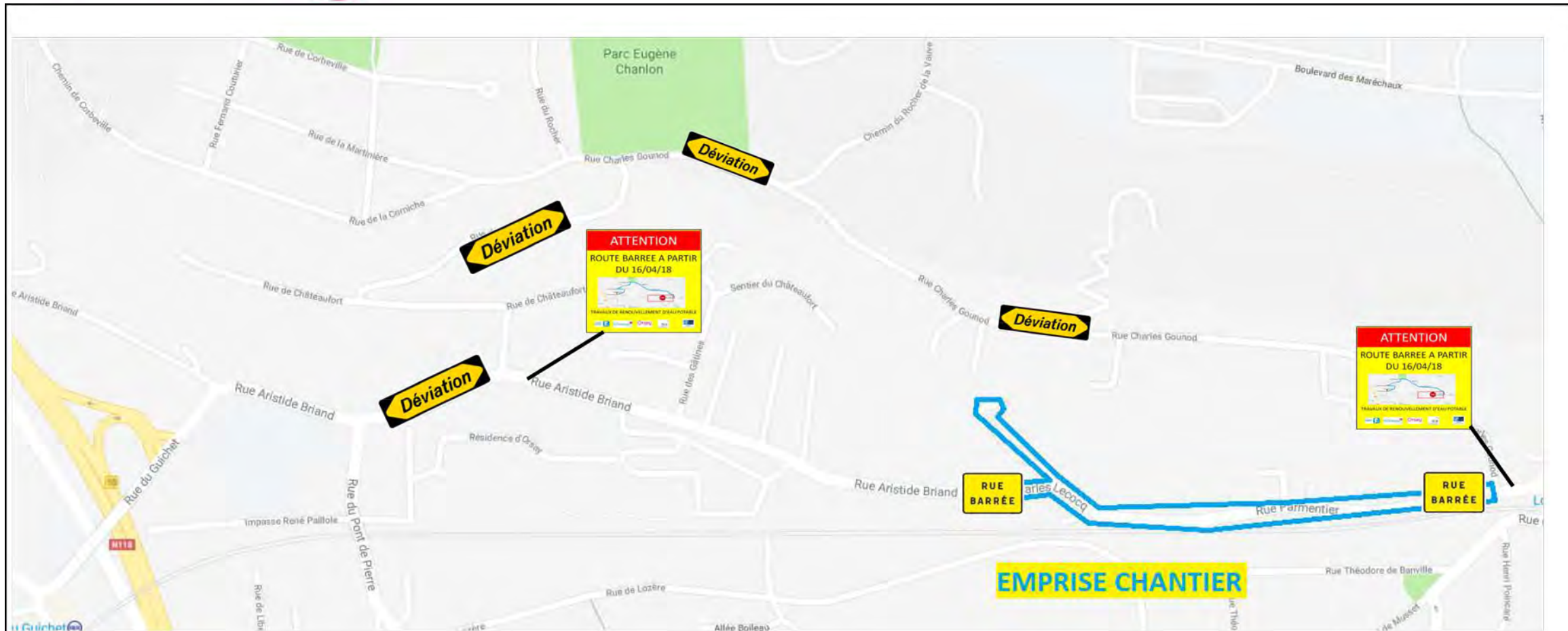



- Constat : circulation plus importante avec les aménagements en cours sur le Plateau
 - Projets à venir (réunion du 3 avril)
 - ✓ Constat technique sur le flux de véhicules (comptages pendant 1 trimestre) et l'état de la voirie
 - ✓ Limitation de la vitesse à 20 km/h et opération de verbalisation aux jours identifiés par les comptages
 - ✓ Optimisation des îlots existants, du positionnement de l'arrêt de bus et d'un nouveau plot
 - ✓ Matérialisation au sol des places de stationnement rue de Châteaufort
 - ✓ Séparateur de voies et îlot
- Réalisation d'ici l'automne



- **La Ville de Palaiseau procède à des travaux**
 - ✓ Renouvellement de la canalisation de distribution d'eau potable
 - ✓ Où? Rues Lecocq, Parmentier et Chemin des Taupinaux)
 - **Conséquences**
 - ✓ Nécessité de fermer la rue A. Briand au niveau de l'emprise du chantier
 - ✓ Mise en place d'une déviation via les rues de Châteaufort et Charles Gounod
- Travaux prévus du 16 avril au 22 juin (au plus tard)





	<p>CENTRE DE TRAVAUX SUD 3 rue Marcelin Berthelot 91320 WISSOUS Tel : 01.60.11.90.91 Fax : 01.60.11.91.02</p>	<p>Commune : PALAISEAU Rue : LECOCQ</p>	<h1>PLAN DE CIRCULATION</h1>	<p>Réalisé par : A.THEYSSIER</p>
-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	------------------------------	---------------------------------------------



- **Constat**
 - ✓ Des véhicules stationnés en dépit du bon sens, parfois même sur la chaussée et bloquant le passage
 - ✓ Un vrai risque pour les piétons et notamment les enfants se rendant à l'école
 - **Une mesure pour sécuriser les entrées d'école**
 - ✓ Installation d'une borne mobile
- Modalités et date de mise en place à définir



3- Echos de quartier

Mieux vivre ensemble



Le passage à un « quartier 30 », c'est améliorer la qualité de vie :

- Un partage équitable de l'espace public en faisant cohabiter les modes de déplacement (voiture, vélo, piétons)
- Un trafic plus fluide
- Le développement des circulations douces
- Une signalisation cohérente
- Un cadre de vie des riverains amélioré
- Une réduction sensible de la pollution
- Un quartier moins bruyant et plus agréable

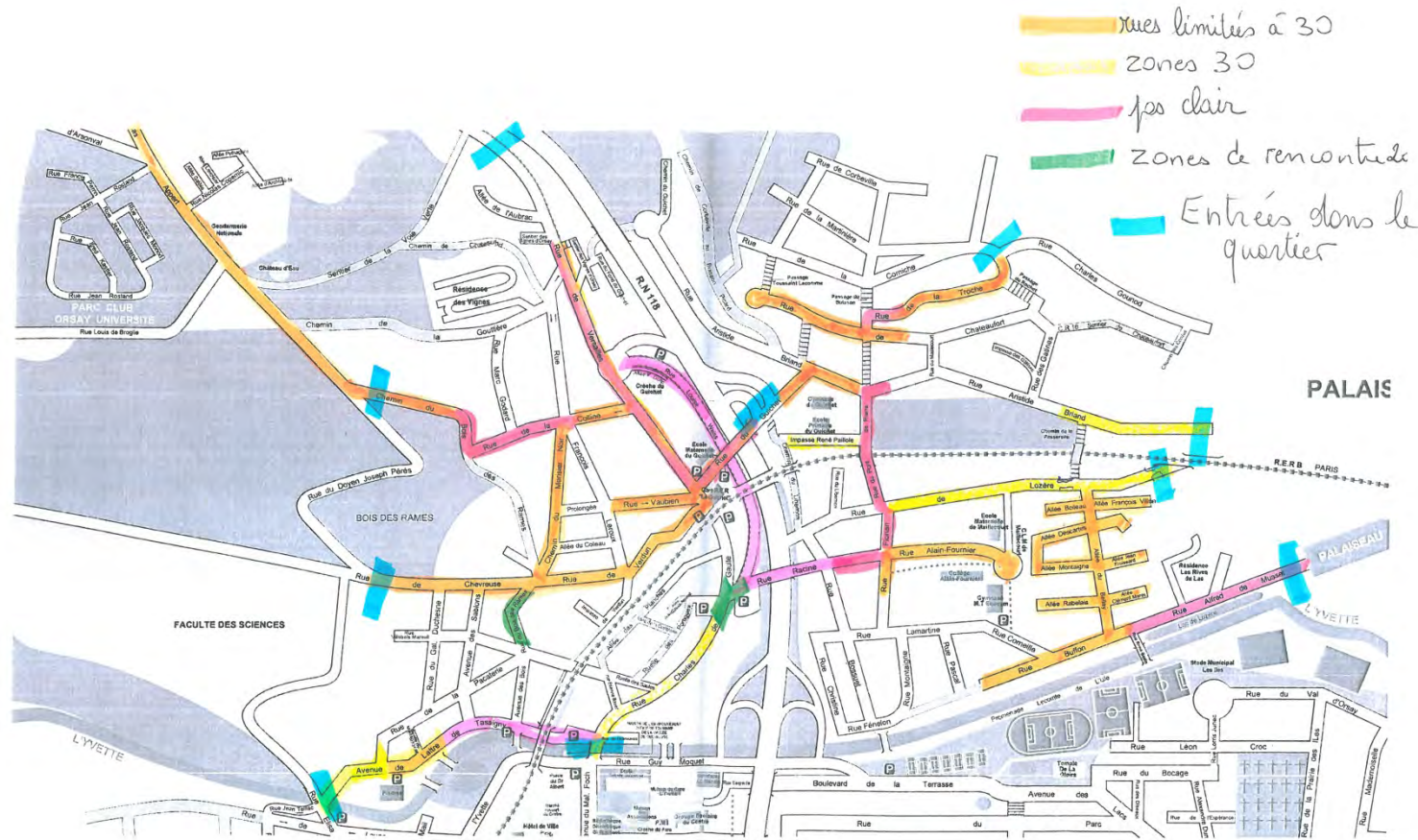
Le passage à un « quartier 30 », c'est plus de sécurité

- Meilleure sécurité des piétons et des cyclistes
- Réduction des risques d'accident



Orsay

Passage du quartier en zone 30
C'est pour bientôt



"Collectif velo" - ORSAY -



4- Actualités municipales et locales



Orsay

Semaine du sport
Du 28 mai au 3 juin



Fête foraine
Du 27 avril au
6 mai



Festival Street art
Samedi 26 mai



L'agenda municipal en bref
Les temps forts

Course L'Orcéenne
3 juin



Fête des fleurs et
course cycliste de
Mondétour
2 et 3 juin



5- Parole libre, échanges, questions diverses...



MERCI DE VOTRE PARTICIPATION

** Vous souhaitez être informé(e) des actualités Médiation citoyenne ?
Laissez vos coordonnées avant de partir ! **

Ou

RDV sur www.mairie-orsay.fr/vie-citoyenne/

